

中古戸建

千葉県緑区あすみが丘東

- ★積水ハウス施工の軽量鉄骨造平家建(2011年築)
- ★長期優良住宅認定、住宅性能評価取得物件
- ★土地広々約102坪、ガーデニングに最適なお庭



カーポート付
駐車場2台分有



幅員約12m公道(歩道付)
南道路のため日当たり良好

家庭菜園も
楽しめる広いお庭

【ライフインフォメーション】

- 昭和の森公園・・・徒歩4分(約250m)
- トウス千葉土気店・・・徒歩8分(約600m)
- セブンイレブンあすみが丘東店
・・・徒歩9分(約700m)
- あすみが丘プランニューモール
・・・徒歩13分(約1,000m)
- 吉原クリニック・・・徒歩6分(約450m)
- あすみが丘小学校・・・徒歩18分(約1,400m)
- 大椎中学校・・・徒歩12分(約900m)

2021年に積水ハウス10年点検実施済み
積水ハウスの建物保証引継ぎ可



物件種目	中古戸建		
最寄駅	土気		
間取	3SLDK		
価格	3,980万円		
物件所在地	千葉県緑区あすみが丘東4丁目7番地17		
交通	JR外房線「土気」駅 徒歩23分 または バス4分バス停「あすみが丘東五丁目」徒歩3分		
土地面積	340.25 m ²	ほかに私道面積	なし m ²
建物	構造・規模	軽量鉄骨造瓦葺平家建	
	面積	90.23m ²	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	土気東地区地区計画、建築基準法第22条区域		
築年月	2011(平成23)年6月	駐車場	2台分有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側幅員約12m公道に間口約16.8m接道		
設備	東京電力、上水道、公共下水、都市ガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■空家のため、内見可能です。 ■物置が北側に2つ、北東側に1つ、計3つありますが、現況での引渡しです。 ■2021年6月:トイレ交換、シロアリ防除 ■司法書士売主指定希望(相談) ■図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 		

千葉県知事免許(7)第12465号

有限会社 ダイシンホーム

MAIL: info@daishinhome.com HP: <http://www.daishinhome.com/>

住所: 千葉県緑区おゆみ野3丁目8-1

TEL 043-291-2131
FAX 043-291-2050

【定休日】水曜日、第1・3火曜日 【営業時間】10時~18時

客付会社様へ

お気軽に
お問い合わせ
ください。

- 手数料: 法定手数料がかかります
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開: 2023年11月

物件所在